株式会社ゼン・ランド

# 大ブレーク中のひょうろくがアイドルに加入!?店舗物件探しのテンポリー新CMが本日より公開

## 書き下ろしのCMソングと特注の衣装に身を包んだひょうろくさんに注目

店舗物件探しの専門サービス「TEMPOLY（読み：テンポリー）」を運営する、
株式会社ゼン・ランド（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長 藤井 善英）は、
2025年6月2日より、現在大ブレーク中のひょうろくさん、アイドルグループのエイアイカさん、
俳優の植木祥平さんらを起用した、企業初となるCMを、本日10：00より公開いたしました。

**【CMはこちら】**

本CM、そして東京証券取引所 TOKYO PRO Marketへの上場を皮切りに、
主力事業である商業用不動産仲介事業の更なる発展を目指します。

（「TEMPOLY」サービスサイト：https://tempoly.jp）

尚、メインCMに加え、様々なタレント、インフルエンサーによる、
合計8本のバージョンが公開。

本日より、タクシー車内サイネージの「TOKYO PRIME（東京都圏内約25,500台）」
及び公式YouTube、各種SNS広告にて配信となります。

## ■メインCM概要

メインCMは、ひょうろくさんが「悩める喫茶店のマスター」に扮して、
植木祥平さん演じる指導者に、店舗ビジネスで大事なことに気付かされるというストーリー。

そして後半では、シリアスなシーンと相反する形で、
今回のために特注されたオリジナルのアイドル衣装に身を纏ったひょうろくさんが登場。

アイドルグループ「エイアイカ」によって書き下ろされたオリジナルのCMソングで、
なんとダンス＆ボーカルコラボが実現。

一度見たら忘れられない、インパクトのあるCMが完成しました。

## ■タレント・インフルエンサーとのコラボver.も公開

今回は、メインCMに加え、
ひょうろくさんと、様々なタレント・インフルエンサーとのコラボCMも公開。

**・お店探しはテンポリー？4人ダンス篇（ひょうろく／エイアイカ）**
https://www.youtube.com/watch?v=0GwTs4d2aIM
**・お店探しはテンポリー！4人ダンス篇（ひょうろく／エイアイカ）**
https://www.youtube.com/watch?v=IZXvCE4Q0j0
**・お店探しはテンポリー！篇（ひょうろく／植木祥平／藤田万里奈／石井里奈／立花玲奈）**
https://www.youtube.com/watch?v=Q11tdr9DSDY
**・お店探しはテンポリー？篇（ひょうろく／植木祥平／藤田万里奈／石井里奈／立花玲奈）**
https://www.youtube.com/watch?v=Lm3Fk1F6TQg

・一緒にお店をやりませんか？篇（ひょうろく／藤田万里奈）

https://www.youtube.com/watch?v=NRKSPEt8El8

・お店やめます…篇（ひょうろく／立花玲奈）

https://www.youtube.com/watch?v=hkhjtGJKIlc

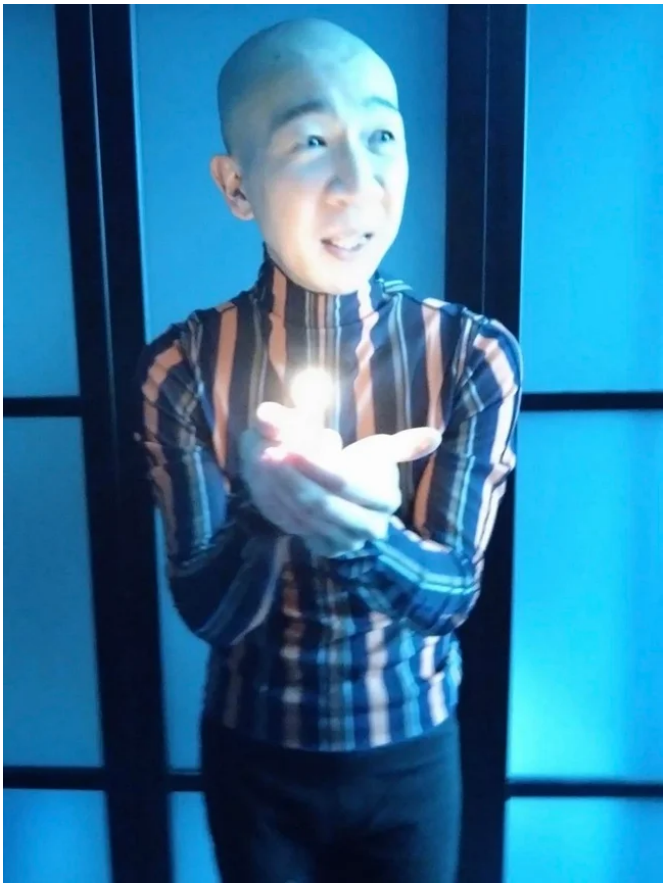
・オリジナルダンス エイアイカver. 篇（エイアイカ）

https://www.youtube.com/watch?v=sB0U2MeJDqE

・オリジナルダンス コラボver.篇（ひょうろく／エイアイカ）

https://www.youtube.com/watch?v=QfwWzYYYaIQ

## ■出演者情報



ひょうろく

生年月日：1987年7月7日

出身地：鹿児島県

コンビ・ジュウジマルを2020年に解散後、ピン芸人に。「水曜日のダウンタウン」（TBS系）をはじめとする番組に出演し、その独特なキャラクターで注目を集める。2025年3月放送の「コンシェルジュの水戸倉さん」（BS日テレ）でドラマ初主演。翌月には大河ドラマ「べらぼう～蔦重栄華乃夢噺～」（NHK総合）への出演も決定し話題に。

**植木祥平**

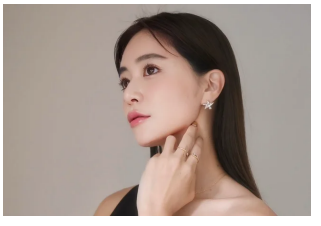
数々の映画・ドラマ・舞台に出演する実力派俳優

**エイアイカ**

2024年結成、人気上昇中の3人組アイドル

**藤田万里奈**

元CAで、バラエティから女優業まで様々な顔が魅力



**石井里奈**

Instagram34万フォロワーの人気インフルエンサー

**▼コーポレートサイト・SNS等**

**・コーポレートサイト：https://zenland.jp**

**・コーポレートサイト：https://tempoly.jp**

**・YouTube：https://x.gd/nuKoS**

**・TikTok：https://www.tiktok.com/@tempoly_zenland101**

**・Instagram：https://www.instagram.com/tempoly_zenland101/**

【株式会社ゼン・ランドとは】

株式会社ゼン・ランドは、事業領域を「商業用不動産仲介事業」に特化した、総合不動産サービスを手掛ける企業です。首都圏進出以来大幅に業績を伸ばしてきており、2022年9月期においては年間25,700㎡越（テニスコート約100面分）となっています。今後も透明で公正な取引の下、活気ある社会や新たな街文化を創出するため「場所」を通じた「新たな価値」の創造を目指します。

【株式会社ゼン・ランド の概要】

社名　　：株式会社ゼン・ランド

本社所在地：〒150-0043東京都渋谷区道玄坂1-17-11ミナミビル9階

代表者　　：藤井 善英

設立年月日：2012年10月1日

URL　　：https://zenland.jp/

---

株式会社ゼン・ランドのプレスリリース一覧

https://prtimes.jp/main/html/searchrlp/company_id/22800

---

【本件に関する報道関係者様からのお問合せ先】

広報担当：株式会社アイダロ 濱田 洋輔

電話：090-9620-3543

メールアドレス：hamada@idaro.co.jp